

SAN ANTONIO

REGION: DE VALPARAISO

 URBANO RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN

671

Fecha de Aprobación

25-Nov-15

ROL S.J.I.

2740-6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 109 de fecha 13.03.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 194 de fecha 24.02.2012

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISIÓN para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
camino: REPÚBLICA N° 1697
localidad o loteo POBLACIÓN SAN LUIS, BARRANCAS
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 109/2015
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	820,00
--------------------------------	--------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° 92-1	410,00	N° -----	-----	N° -----	-----
N° 92-2	246,00	N° -----	-----	N° -----	-----
N° 92-3	164,00	N° -----	-----	N° -----	-----
N° -----	-----	N° -----	-----	TOTAL	820,00

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI

NO

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		-----

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	-----
--------------------------------	-------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces


6.- Anótese en el registro especial de esta D O M , archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	14.992.612	2%	\$	299.852	
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					\$	-----	
INGRESO SOLICITUD	G I M N°	-----	FECHA		(-)	\$	-----
SALDO A PAGAR					\$	299.852	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	506272	FECHA			25-Nov-15	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

ASR/EVS/JDA/jda



 MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE GUAYMAS
 DIRECTOR DE OBRAS(S) **ARMANDO SABAJ ROJAS**
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR